

# 都市農地と まちづくり

## ■ 表紙の写真 ■ (安城市桜井地区)



写真上は、前面に田園が広がり続く住宅地。その向こう側は、まちの中心地となっている。写真下の右側は、区画整理の中心地で商業施設がオープンし、新たなまちができあがりつつある。写真下の左側は、手前の田園の向こう側に共同住宅が出来上がっている。

## CONTENTS

### ■ まど

- 「あいち住まい・まちづくりマスタープラン2015」の策定と良好な居住環境の整備 …… 1  
愛知県建設部建築担当局 局長 長瀬幸男

### ■ 地域をひらく知恵

- 虎の巻・都市農地活用術 …… 2  
(社)JA総合研究所 理事・主席研究員 山本雅之
- 都市農家の遺産分けの実態と相続税の納付 …… 5  
花村会計事務所 税理士 花村一生
- 中根・金田台地区 緑住農一体型住宅地について …… 9  
～良好な緑空間と農ある暮らしの実現に向けた取組み～  
都市再生機構茨城地域支社TX事業計画チーム 別所弘紀
- 都市農地を活用したまちづくりケーススタディ調査事例紹介 …… 13  
第2回 調布市国領北浦地区  
国土交通省 土地情報課

### ■ 情報アラカルト

- 農地に関する悩みに対応する「ちいさな土地区画整理事業プロモーションDVD」を製作 …… 17  
(社)東京都農住開発協会

### ■ アドバイザーのイチ押し事例

- 住民参加からまちの運営へ「安城桜井駅周辺特定土地区画整理事業」 …… 18  
(株)連空間設計 代表取締役 今村敏雄

### ■ 定期借地権コーナー

- 平成18年度定期借地権供給実態調査結果速報 …… 22  
国土交通省 土地政策課土地市場企画室

### ■ お知らせコーナー

- 平成19年度土地月間参加行事講演会「みどりと活力のある都市農地の有効活用」の開催 …… 25  
農地活用実践セミナーの開催報告

- 豆辞典 …… 17, 24

### ■ 編集後記