

## 講演会「被災地復興と定期借地権の有効活用」

主催: 仙台商工会議所不動産部会

定期借地権推進協議会、(財)都市農地活用支援センター

後援: 国土交通省、宮城県、独立行政法人都市再生機構

(財)みやぎ建設総合センター、(社)宮城県建築士事務所協会

東日本大震災から半年が過ぎ、地域住民を中心に、国、自治体、民間事業者が一体となって知恵と力を出し合い復興まちづくりを力強く推進することが求められている。

その際、政府の東日本大震災復興構想会議の提言に述べられているように、「定期借地権の活用」により公共投資の効率化や地域居住者の負担の軽減の観点を図ることは極めて有意義であると考えられる。

本セミナーは、今後復興まちづくりの中心的な役割を担う、市町村の担当者や不動産・建設・設計業界等の関係者を対象に、復興まちづくりの現状を踏まえ、定期借地権制度の基本的な仕組み被災地復興に当たっての活用の可能性・効果についての実務的・即効的な情報提供を行い、もって被災地の復興支援に資することを目的に開催するものである。

■日時 平成 24 年 1 月 17 日(火)13:30～16:00

■場所 仙台商工会議所大会議室  
〒980-8414 宮城県仙台市青葉区本町 2-16-12 (Tel.022-265-8124)

■参加者 参加費無料、200 名程度

■次第

(1)主催者挨拶

仙台商工会議所不動産部会長  
石川清紀

(2)宮城県における復興の取組み

宮城県震災復興・企画部震災復興政策課  
技術補佐(総括担当)佐藤達也

(3)UR の復興支援の取組み

独立行政法人都市再生機構特別参与(震災復興支援担当)  
小山潤二

(4)被災地復興と定期借地権の有効活用

定期借地権推進協議会運営委員長  
大木祐吾

- ・定期借地権制度の基本的な仕組み
- ・復興まちづくりにおける定期借地権活用の可能性と効果
- ・事例紹介…阪神大震災後の復興における定期借地権付き分譲マンション、各地で取り組まれている定期借地権による公営住宅、定期借地権による住宅団地等

(5)閉会

(財)都市農地活用支援センター理事 統括研究員  
佐藤啓二  
進行 同 計画部次長 首席研究員 芦野光憲

■申し込み先 仙台商工会議所 総務広報チーム あてFAXにてお願いいたします。(別紙)

■締め切り日 平成 24 年 1 月 10 日(火)